

Financieel jaarverslag

Staat van baten en lasten (algemeen)

Het afgelopen jaar heeft BRES zoveel mogelijk geprobeerd de kosten binnen de begrote posten te houden. Echter, voornamelijk door de hoge advieskosten is de begroting niet passend gebleken.

Resultaten 2014				
	Begroot 2014	Gerealiseerd 2014	Vershil t.o.v begroting	Gerealiseerd 2013
Opbrengsten				
Contributie	8.000,00	10.016,51	(2.016,51)	7.497,15
Subsidie DUWO	29.702,00	29.702,00	0,00	25.037,00
Rente spaarrekening	60,00	30,16	29,84	51,09
Overige inkomsten	-	-	-	-
Totaal	€37.762,00	€39.748,67	€1986,67	€32.585,24
Uitgaven				
Huur kantoorruimte	3.485,00	3.394,32	90,68	3.394,32
Kantoormeubilair	50,00	0,00	50,00	378,38
Bestuurskosten				
Bestuursvergoeding	12.600,00	11.655,00	945,00	12.600,00
Ondersteuning Team Wonen/ASW	10.355,00	10.545,00	(190,00)	7.173,00
Overige advieskosten	2.520,00	2.520,00	0,00	2.520,00
Onkosten vrijwilligers	50,00	91,60	41,60	41,97
Scholing/cursussen	0,00	0,00	0,00	0,00
Versnaperingen	200,00	67,38	132,62	234,41
Verzekering	210,00	197,23	12,77	197,23
Reiskosten	150,00	58,80	91,20	21,90
Organisatiekosten				
Administratiekosten	280,00	147,35	132,65	233,32
Kantoorartikelen	200,00	69,32	130,68	75,00
Bewonerscommissies	0,00	0,00	0,00	0,00
Ledenvergadering	1.750,00	1.124,91	625,09	1.254,43
Promotie	1.250,00	670,02	579,98	3.331,15
Representatie	400,00	377,79	22,21	17,25
Website en nieuwsbrief	400,00	326,70	73,3	387,20
Internet/telefoonkosten	250,00	258,13	(8,13)	261,52
Abonnementen				
Abonnementen	150,00	73,78	76,22	72,29
FHLO	1.707,00	1.707,00	0,00	1.661,00
LHS-lidmaatschap	300,00	0,00	300,00	-
Overige kosten				
Lustrumviering	3.200,00	1.638,78	1561,22	-
HO-samenwerking	5.500,00	5.972,63	(472,63)	*
Juridische kosten huurcomissie	-	656,63	(656,63)	-
Onvoorziene kosten	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00
Totaal	€46.007,00	€ 41.552,37	€ 4.454,63	€ 33.854,37
Verlies	€ 8.245,00	€ 1.803,70		€ 1.269,13

*Aparte fusiebegroting (zie jaarverslag 2013).

Toelichting van afwijkende posten

Inkomsten

Contributie

BRES heeft meer geld ontvangen via contributie-inkomsten dan in de begroting van 2014 is voorspeld. Door het automatisch lidmaatschap werd verwacht dat de contributiegelden licht zouden stijgen en dat is in de realisatie van 2014 ook zo gebleken.

Subsidie

Het afgelopen jaar heeft BRES evenveel subsidie ontvangen als het voorgaande jaar. De redenen hierachter zijn o.a. de hoge advieskosten die samengaan met het samenwerkingsverband en de kosten van de huurcommissiezaak. Dit alles heeft tot het gevolg dat het eigen vermogen van BRES slinkt tot onder de eerder vastgestelde norm.

Uitgaven

Bestuursvergoeding

Afgelopen jaar is de realisatie van de bestuursvergoeding lager uitgevallen. Dit is te verklaren door enkele maanden afwezigheid van een van bestuursleden. Dit bestuurslid kreeg in de periode van afwezigheid geen bestuursvergoeding.

Ondersteuning ASW/Teamwonen

De post ondersteuning was te laag ingeschat. BRES bleek meer ondersteuning met betrekking tot adviezen nodig te hebben dan eerder verwacht.

Scholing/Cursussen

Afgelopen jaar heeft BRES wederom geen gebruik gemaakt van (betaalde) cursussen. De voornaamste reden hierachter is bezuiniging. Door de hoge advieskosten bleef er weinig ruimte over voor cursussen die al snel een paar honderd euro kosten.

Reiskosten

Wederom zijn de reiskosten dit jaar lager uitgevallen dan begroot. Net als vorig jaar had dit te maken met dat een aantal bestuursleden nog in het bezit zijn van een gratis studenten OV-kaart.

Promotie

De uitgaven onder de post 'promotie' zijn lager uitgevallen. Dit is te verklaren door het lustrum. Een groot deel van de promotie van de afgelopen jaar viel onder de post 'lustrumviering'.

LHS-lidmaatschap

Het kennisplatform LHS is pas in oktober 2014 officieel opgericht, daarom heeft het LHS-bestuur besloten om over het jaar 2014 geen contributie te heffen.

Juridische kosten huurcommissie

Dit is een nieuwe post op de begroting en zal doorlopen in 2015. BRES is samen met de andere huurdersverenigingen van DUWO naar de huurcommissie gestapt omtrent het instemmingsrecht ten aanzien van de servicekosten.

Balans

Balans					
01-01-2014			31-12-2-14		
Activa			Activa		
Betaalrekening	9.125,47		Betaalrekening	3.954,17	
Spaarrekening	2.916,57		Spaarrekening	15.281,42	
Debiteuren	12.816,21		Debiteuren	8.267,37	
Vooruitbetaald	0,00		Vooruitbetaald	0,00	
Passiva			Passiva		
Eigen vermogen		22.753,8	Eigen vermogen		21.360,48
Crediteuren		2.104,45	Crediteuren		6.142,48
Totaal	€ 24.858,25	€ 24.858,25	Totaal	€ 27.502,96	€ 27.502,96

Toelichting van de balans

Debiteuren

Op 31 december had BRES geld openstaan bij een aantal organisaties zoals ASW/Team Wonen. Daarnaast had BRES eind december nog niet alle contributiegelden en subsidie ontvangen van DUWO.

Crediteuren

In de laatste maand van 2014 was BRES nog geld verschuldigd aan de ondersteuning met betrekking tot het samenwerkingsverband.